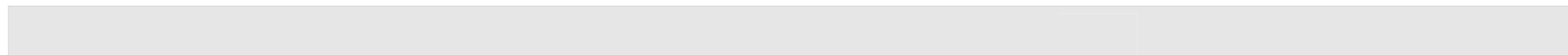


Лойиха Таклиф

Самарканд вилояти, Нуробод тумани, Амир Темур МФЙ, Мустакиллик-1
кучасида, куп каватли (1-2 кават нотурар) турар-жой
қурилиши лойиха таклифи

«Сам Лойиха» МЧЖ
Бошлиги:

Шодмонов Р.Р.



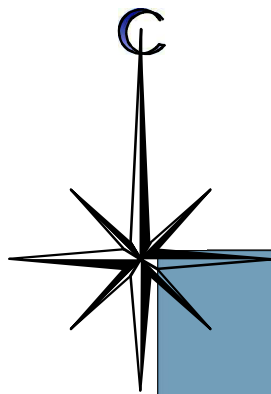
Курилиш майдони

Жойлашув холати



Лавозими	Фамилияси	Имзо	Сана	Буюртмачи	"SHASHLIK UZ" ХК		
				Бино	Самарканд вилояти, Нуробод тумани, Амир Темур МФЙ, Мустакиллик-1 кучасида, куп каватли (1-2 кават нотурар) турар-жой қурилиши лойиҳа тақлифи		
Директор	Шадманов Р.Р					Стадия	Лист
ЛБИ	Расулов А.						
ЛБА	Садыков С.А						
Бажарди	Хакимов Ж.				Жойлашув холати	Сам Лойиҳа МЧЖ Самарқанд ш.	

Бош режа M1:1000



ШАРТЛИ БЕЛГИЛАР

	Шартли график белгилар	Номланиши
1		Лойихалаштирилаётган бино
2		Мавжуд бинолар
3		Кукаламзор
4		Реконструкция қилинадиган бино
5		Асфальт коплама
6		Плитка коплама
7		Ариклар
8		Чикинди ташлаш майдончаси
9		Ёнгинга қарши щит
10		Майдон чегарасининг айланма нукталари (лойиха буйича)
11		Майдон чегарасининг айланма нукталари (хужжат буйича)

БИНО ВА ИНШОАТЛАР ТАСНИФИ

№	Номланиши	Кавати	Микдори	Изоҳ
1	Турар жой биноси	9	1	Лойҳаланаётган
2	Ёнгинга қарши сув ховзаси 25м³	----	1	Лойҳаланаётган
3	Т П	----	1	Лойҳаланаётган
4	Автотураргоҳ	----	2	Лойҳаланаётган
5	Чикинди йиғини учун майдон	----	1	Лойҳаланаётган
6	Болалар майдончаси	----	1	Лойҳаланаётган
7				
8				
9				
10				
11				

АСОСИЙ ТЕХНИК ИКТИСОДИЙ КУРСАТГИЧЛАР

№	Номланиши	Бирлик изм.	Микдори	Изох
	ХУДУД			
1	Ажратилган ер участкаси майдони (Умумий)	м ²	1840,0	
2	Курилатган бинолар майдони	м ²	314,56	
3	Курилиш майдонининг даражаси (ажратилган хуудуга нисбаттан)	%	17,1	
4	Йул копламаси майдони	м ²	929,1	Шартли равишда
5	Болалар уйин майдонлари дам олиш майдонлари	м ²	86,66	Шартли равишда
6	Зина киялик йулак майдони	м ²	39,68	Шартли равишда
7	Кукаламзор майдони	м ²	470,0	Шартли равишда
	Кукаламзорлик даражаси	%	25,54	=>25 %
	АХОЛИ			
1	Аҳолининг тахминий сони	одам.	91,0	
2	Автомобил тухташ жойининг умумий сони	м/м	19,0	
3	Мехмонлар учун автогураргоҳ	м/м	8,0	
	УЙ ЖОЙ ФОНДИ			
1	Хонадонлар сони	сон	28,0	
2	Хонадонлар умумий майдони	м ²	1396,78	
3	Курилиш майдони	м ²	314,56	
4				

ЛОЙИХАЛАШТИРИЛГАН ХУДУДНИГ БАЛАНСИ

№	Худуд номи	Курсаткич	
		Майдон м²	% Худуднинг умумий майdonига нисбатан
1	Умумий ер майдони юзаси	1840,0	100
2	Курилиш майдони юзаси	314,56	17,1
3	Йул копланалари юзаси	929,1	50,49
4	Кукаламзор майдони юзаси	470,0	25,54
5	Болалар уйин майдончалари юзаси	86,66	4,71

Изох:

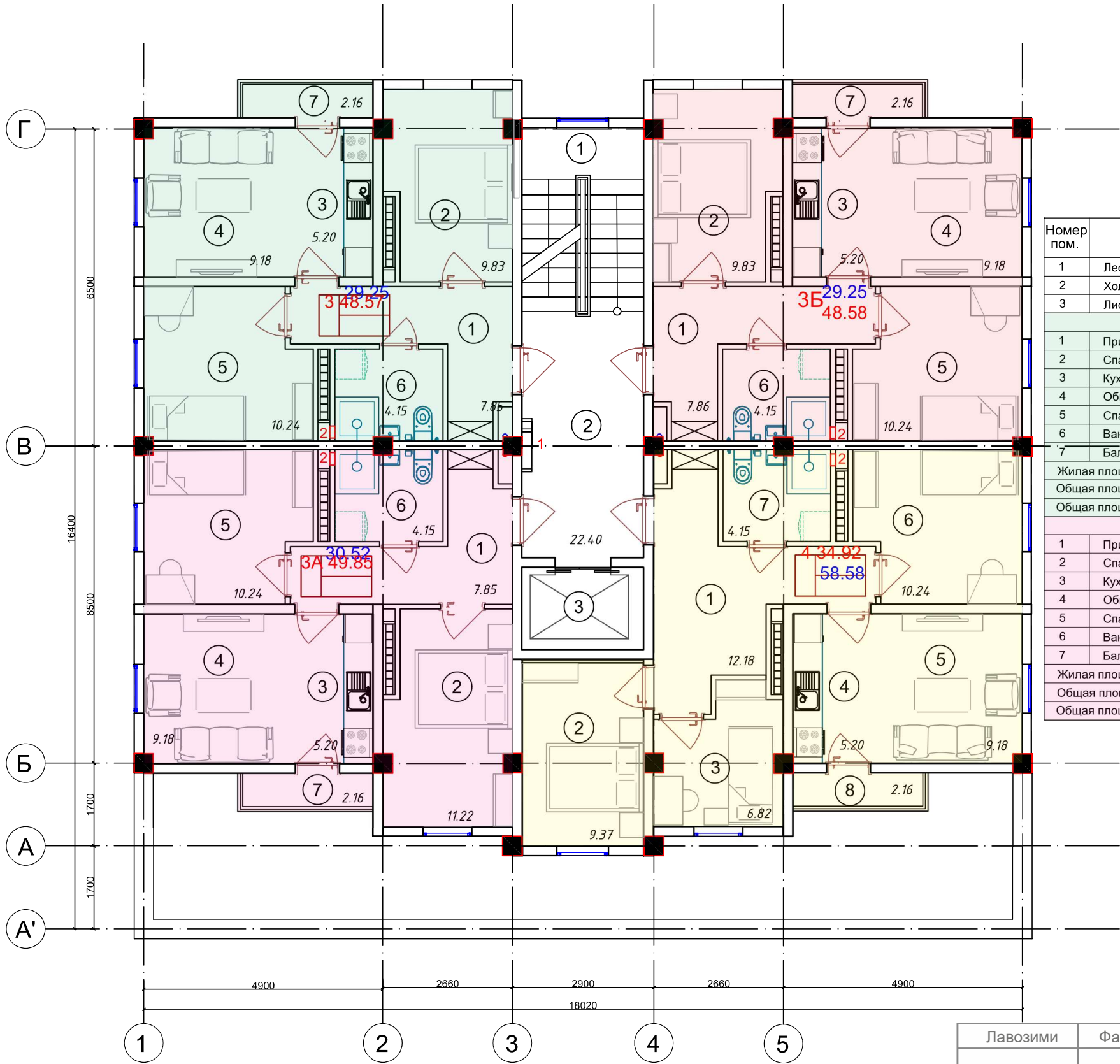
1)Бош режа атроф мухит ободонлаштириши инobatга олинган холда ишлаб чикилган (күк чизик).

**2)Бош режада хужжат буйича эгалик ҳукуки мавжуд
ер-майdonи кизил чизик билан курсатилган (495м2).**

3)Мазкур лойиха-таклиф курилишни бошлашга асос бўлолмайди.

						Буюртмачи: "SHASHLIK UZ" ХК			
							Бино: Самарканд вилояти, Нуробод тумани, Амир Темур МФЙ, Мустакиллик-1 кучасида, куп каватли (1-2 кават нотурар) турар-жой курилиши лойиха тақлифи		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор		Шадманов Р.Р					Стадия	Лист	Листов
ЛИБ.		Расулов А.							
ЛБА.		Садыков. СА				Ободонлаштириш бош режаси	Сам Лойиха МЧЖ Самарқанд ш.		
Бажарди		Хакимов. Ж							

План типового этажа

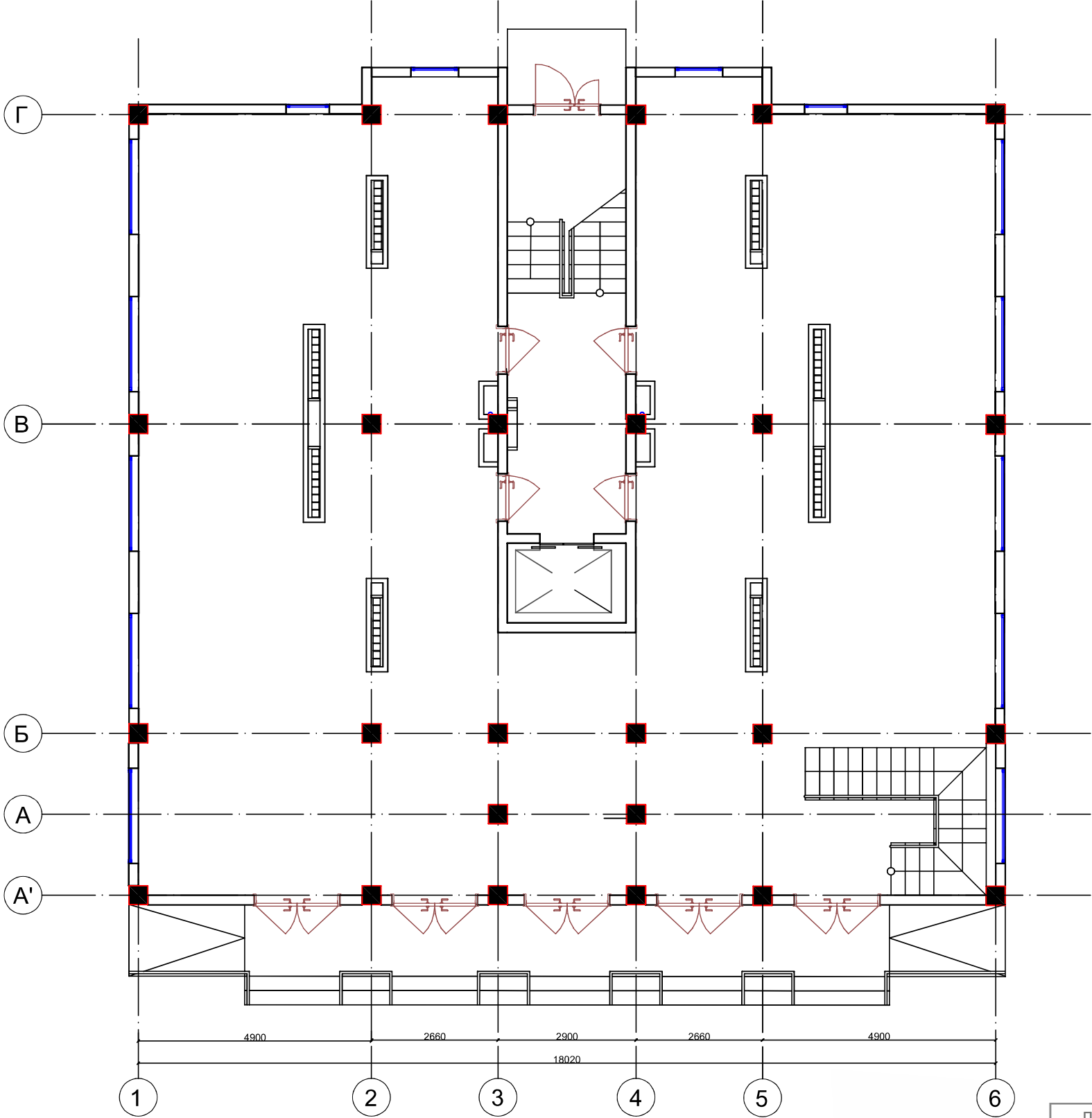


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
Типового этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь м²	Номер пом.	Наименование	Площадь м²
1	Лестничная клетка	9.75	3-комнатные квартиры		
2	Холл	12.65	1	Прихожая	12.18
3	Лифт	4.20	2	Спальня	9.37
2-комнатные квартиры			3	Спальня	6.82
1	Прихожая	7.85	4	Кухня	5.20
2	Спальня	9.83	5	Общая комната	9.18
3	Кухня	5.20	6	Спальня	10.24
4	Общая комната	9.18	7	Ванная	4.15
5	Спальня	10.24	8	Балкон	2.16
6	Ванная	4.15	Жилая площадь квартиры		
7	Балкон	2.16	Жилая площадь квартиры		
Жилая площадь квартиры			Общая площадь квартир (без балконов)		
Жилая площадь квартиры			Общая площадь квартир (с учетом балкона) (коэф.0.3)		
Общая площадь квартир (без учета балконов)			2-комнатные квартиры (2Б)		
Общая площадь квартир (с учетом балконов) (коэф.0.3)			1	Прихожая	7.86
2-комнатные квартиры (2А)			2	Спальня	9.83
1	Прихожая	7.85	3	Кухня	5.20
2	Спальня	11.22	4	Общая комната	9.18
3	Кухня	5.20	5	Спальня	10.24
4	Общая комната	9.18	6	Ванная	4.15
5	Спальня	10.24	7	Балкон	2.16
6	Ванная	4.15	Жилая площадь квартиры		
7	Балкон	2.16	Общая площадь квартир (без балконов)		
Жилая площадь квартиры			Общая площадь квартир (с учетом балкона) (коэф.0.3)		
Общая площадь квартир (без балконов)					
Общая площадь квартир (с учетом балкона) (коэф.0.3)					

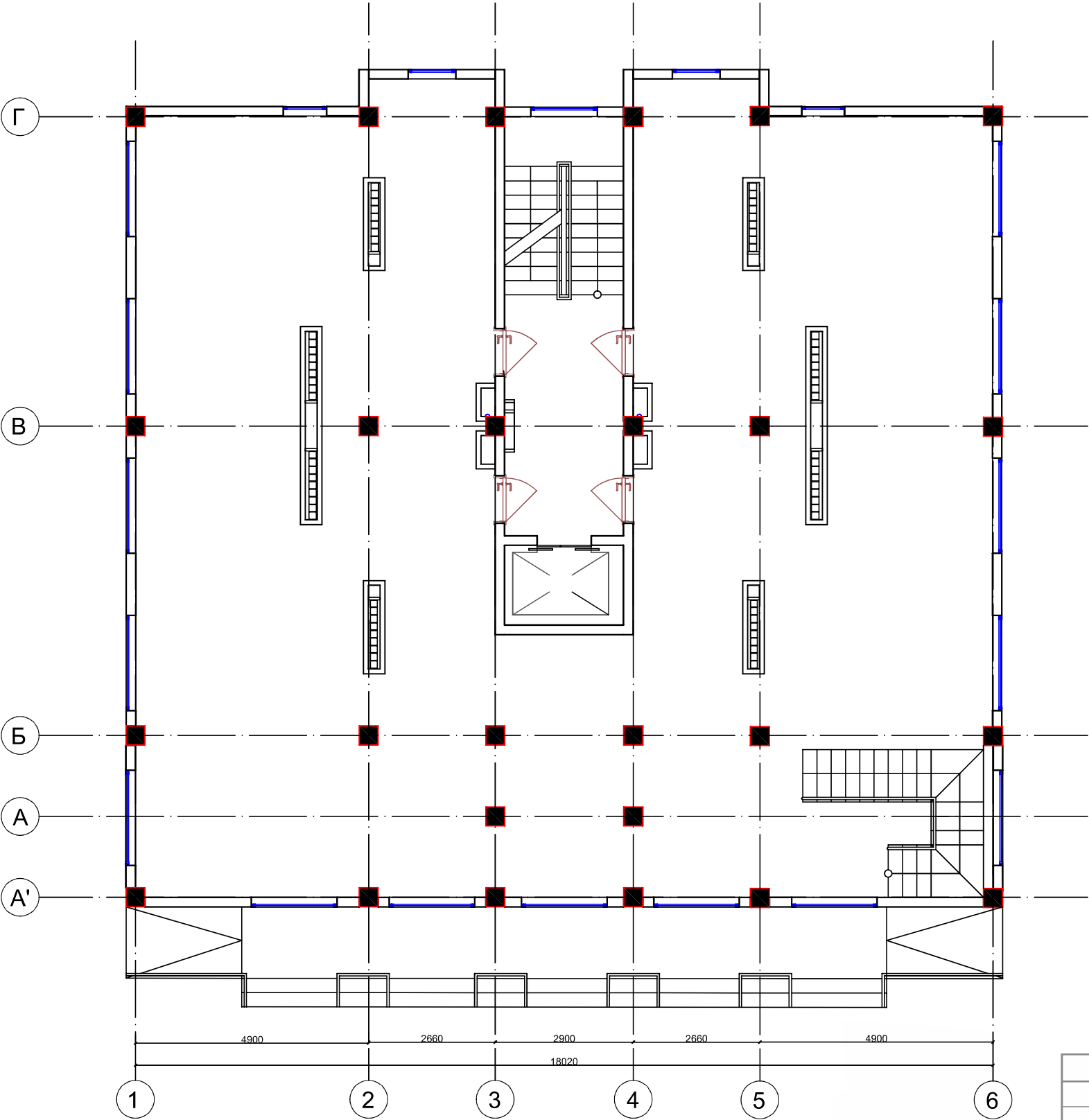
Лавозими	Фамилияси	Имзо	Сана	Буюртмачи				
				"SHASHLIK UZ" ХК				
				Бино				
Директор	Шадманов Р.Р			Самарканд вилояти, Нуробод тумани, Амир Темур МФЙ,Мустакиллик-1 кучасида, куп каватли (1-2 кават нотурар) турар-жой				
ЛБИ	Расулов А.			қурилиши лойиха таклифи				
ЛБА	Садыков С.А				Стадия	Лист	Листов	
Бажарди	Хакимов Ж.							
				3-9чи (бир-хил типдаги) кават режаси		Сам Лойиха МЧЖ Самарқанд ш.		

План 1-го этажа

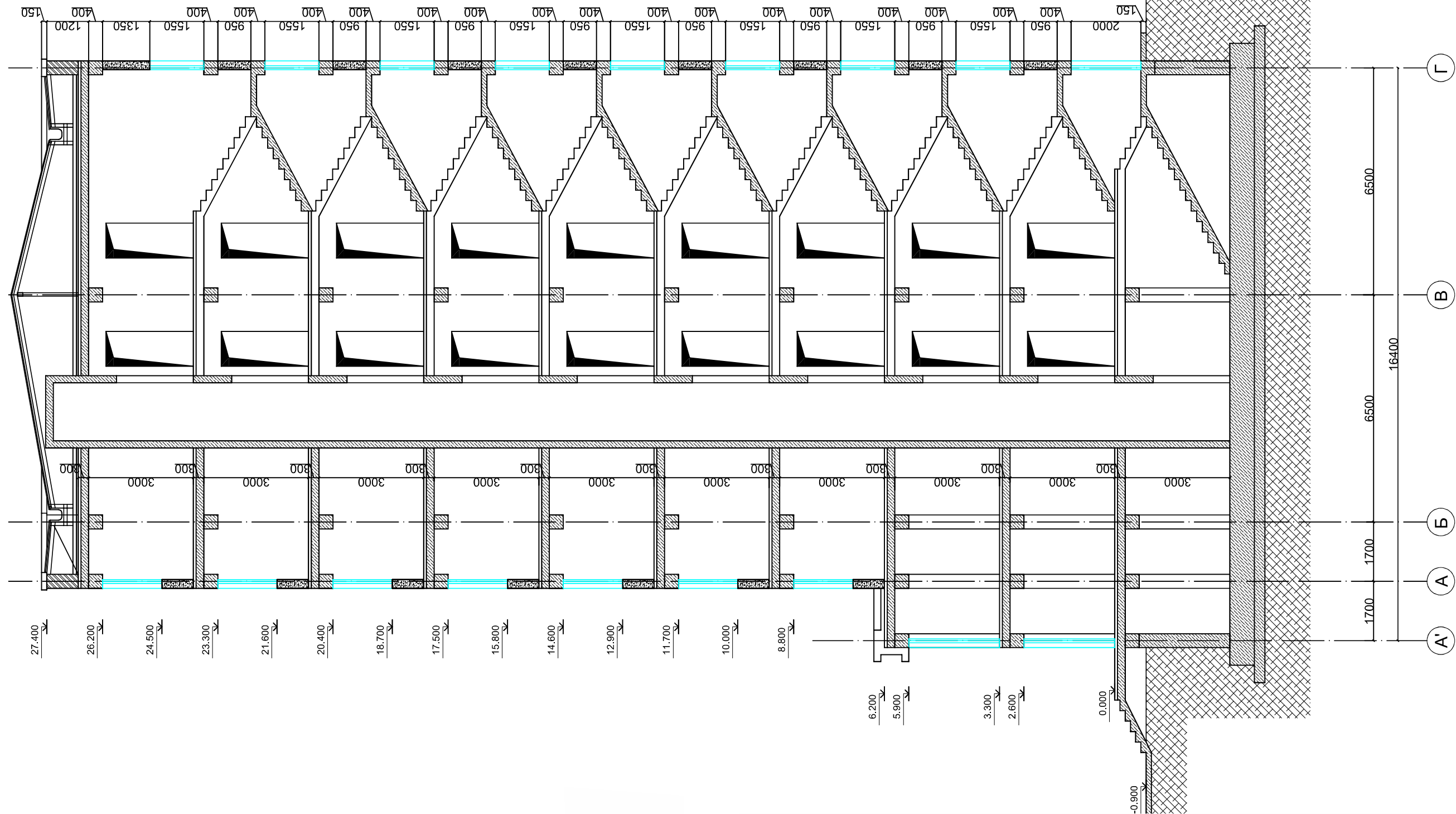


Лавозими	Фамилияси	Имзо	Сана	Буюртмачи "SHASHLIK UZ" ХК			
				Бино Самарканд вилояти, Нуробод тумани, Амир Темур МФЙ, Мустакиллик-1 кучасида, куп каватли (1-2 кават нотурар) турар-жой қурилиши лойиҳа тақлифи			
Директор	Шадманов Р.Р					Стадия	Лист
ЛБИ	Расулов А.						Листов
ЛБА	Садыков С.А						
Бажарди	Хакимов Ж.						
				1-чи кават режаси		Сам Лойиҳа МЧЖ Самарқанд ш.	

План 2-го этажа



Лавозими	Фамилияси	Имзо	Сана	Буюртмачи "SHASHLIK UZ" ХК			
				Бино Самарканд вилояти, Нуробод тумани, Амир Темур МФЙ, Мустакиллик-1 кучасида, куп каватли (1-2 кават нотурар) турар-жой курилиши лойиха таклифи			
Директор	Шадманов Р.Р					Стадия	Лист
ЛБИ	Расулов А.						
ЛБА	Садыков С.А						
Бажарди	Хакимов Ж.			2-чи кават режаси		Сам Лойиха МЧЖ Самарканд ш.	



Лавозими	Фамилияси	Имзо	Сана	Буюртмачи	"SHASHLIK UZ" ХК			
				Бино	Самарқанд вилояти, Нуробод тумани, Амир Темур МФЙ, Мустакиллик-1 кучасида, куп каватли (1-2 кават нотулар) турар-жой қурилиши лойиҳа тақлифи			
Директор	Шадманов Р.Р					Стадия	Лист	Листов
ЛБИ	Расулов А.							
ЛБА	Садыков С.А							
Бажарди	Хакимов Ж.			Кирким		Сам Лойиҳа МЧЖ Самарқанд ш.		







